

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2019年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
中部圏全体			3,659	2,757	148.09	102.65	1,008.8
富山県		富山市	89	2,382	158.83	106.85	21.2
		高岡市	19	2,055	157.65	106.74	3.9
		砺波市	1				
		射水市	8	2,165	145.64	106.84	1.7
		舟橋村	1				
合計			118	2,312	158.20	106.90	27.3
石川県		金沢市	157	2,525	135.66	103.57	39.6
		小松市	12	2,111	174.63	103.05	2.5
		加賀市	2	1,885	217.31	104.56	0.4
		かほく市	11	2,018	194.02	108.94	2.2
		白山市	20	2,368	157.99	107.19	4.7
		能美市	10	2,073	185.15	113.02	2.1
		野々市市	11	2,895	189.90	109.96	3.2
		津幡町	21	1,966	154.63	107.20	4.1
合計			3	1,927	174.92	104.44	0.6
福井県		福井市	36	2,376	167.60	106.14	8.6
		鯖江市	23	2,049	171.67	102.67	4.7
		あわら市	9	1,591	189.32	99.95	1.4
		越前市	37	1,949	174.41	102.72	7.2
		坂井市	14	1,851	200.24	106.45	2.6
		越前町	4	1,963	153.76	106.31	0.8
合計			123	2,056	175.27	104.05	25.3
岐阜県		岐阜市	99	1,976	154.14	102.62	19.6
		大垣市	25	1,788	189.67	102.58	4.5
		高山市	1				
		関市	1				
		羽島市	23	1,844	189.11	102.69	4.2
		美濃加茂市	7	1,836	188.93	104.29	1.3
		土岐市	1				
		各務原市	49	1,991	190.74	102.12	9.8
		可児市	18	2,036	209.27	103.99	3.7
		瑞穂市	7	1,967	163.56	102.37	1.4
		本巣市	2	1,340	168.19	103.94	0.3
		岐南町	3	2,337	142.97	97.31	0.7
		笠松町	7	1,807	142.87	104.71	1.3
		北方町	8	1,821	154.83	104.48	1.5
		川辺町	2	1,710	228.14	104.35	0.3
	合計			1			
静岡県	静岡市	葵区	65	2,874	119.94	99.94	18.7
		駿河区	65	2,451	116.07	100.87	15.9
		清水区	105	2,436	130.85	101.78	25.6
		合計	235	2,561	123.75	101.02	60.2
	浜松市	中区	35	3,128	155.73	104.60	10.9
		東区	20	3,047	163.92	100.34	6.1
		西区	2	2,040	165.99	101.02	0.4
		南区	10	2,459	193.32	103.77	2.5
		北区	5	2,942	223.71	105.16	1.5
		浜北区	12	2,747	198.92	106.71	3.3
		天竜区	1				
	静岡県他	合計	85	2,930	172.54	103.84	24.9
		沼津市	63	2,246	156.66	100.34	14.1
		三島市	24	2,706	141.21	97.99	6.5
		富士宮市	8	1,824	191.61	101.58	1.5
		島田市	10	2,130	154.77	103.95	2.1
		富士市	46	2,189	158.69	104.50	10.1
		磐田市	14	2,979	198.27	109.14	4.2
		焼津市	46	1,911	168.17	102.04	8.8
		掛川市	24	1,843	212.33	102.07	4.4
		藤枝市	26	2,230	180.65	102.30	5.8
		御殿場市	39	2,479	176.67	103.26	9.7
		袋井市	11	1,860	183.60	103.54	2.0
		裾野市	4	2,515	131.97	102.31	1.0
		湖西市	6	2,113	174.63	105.68	1.3
		菊川市	10	1,971	194.85	105.14	2.0
		伊豆の国市	32	2,224	163.18	103.09	7.1
牧之原市		6	1,790	213.18	103.79	1.1	
函南町		6	2,738	168.28	102.73	1.6	
清水町		2	3,139	150.47	100.61	0.6	
長泉町		2	3,135	122.26	94.53	0.6	
小山町		1					
吉田町		10	1,776	204.69	101.86	1.8	
合計			390	2,220	170.90	102.51	86.6
合計			710	2,418	155.49	102.17	171.7
愛知県	名古屋市	千種区	12	4,219	98.33	120.26	5.1
		東区	7	4,759	120.27	108.13	3.3
		北区	49	3,330	114.24	100.40	16.3
		西区	23	3,493	117.02	101.84	8.0
		中村区	23	3,384	99.88	104.41	7.8
		昭和区	20	4,992	120.90	112.94	10.0
		瑞穂区	21	4,327	104.43	109.91	9.1

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2019年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
愛知県	名古屋市	熱田区	12	4,207	99.03	107.25	5.0
		中川区	90	3,184	119.76	101.92	28.7
		港区	43	2,872	137.97	100.24	12.3
		南区	33	3,267	110.37	99.55	10.8
		守山区	123	3,322	126.02	101.79	40.9
		緑区	71	3,707	126.46	101.03	26.3
		名東区	43	4,182	125.09	101.90	18.0
		天白区	102	3,719	124.49	100.77	37.9
	合計		672	3,565	121.01	102.44	239.5
	愛知県他	豊橋市	50	2,595	158.23	100.85	13.0
		岡崎市	134	3,222	133.35	102.21	43.2
		一宮市	110	2,697	146.65	102.16	29.7
		瀬戸市	24	2,598	152.04	102.55	6.2
		半田市	33	2,792	154.17	102.63	9.2
		春日井市	151	3,021	132.70	101.16	45.6
		豊川市	58	2,292	180.79	101.17	13.3
		津島市	13	2,260	171.98	102.06	2.9
		碧南市	46	2,276	151.46	100.94	10.5
		刈谷市	54	3,902	129.28	104.99	21.1
		豊田市	41	3,582	140.77	102.93	14.7
		安城市	38	3,486	140.10	101.09	13.2
		西尾市	68	2,338	174.42	101.33	15.9
		蒲郡市	17	2,056	192.15	101.45	3.5
		大山市	12	2,470	176.38	101.86	3.0
		常滑市	45	1,794	174.43	99.45	8.1
		江南市	51	2,626	155.11	102.76	13.4
		小牧市	22	3,191	136.40	102.09	7.0
		稲沢市	24	3,008	140.22	101.91	7.2
		新城市	3	2,090	218.91	99.38	0.6
		東海市	17	3,098	133.24	101.86	5.3
		大府市	15	3,578	146.42	101.12	5.4
		知多市	34	2,548	150.96	100.07	8.7
		知立市	14	3,305	150.77	99.62	4.6
		尾張旭市	39	2,955	129.35	100.11	11.5
		高浜市	25	2,788	146.56	105.63	7.0
		岩倉市	20	2,967	131.65	101.57	5.9
		豊明市	10	3,212	134.56	103.33	3.2
		日進市	18	3,564	169.25	104.67	6.4
		田原市	1				
		愛西市	15	2,782	142.90	105.21	4.2
		清須市	33	3,030	126.01	102.24	10.0
		北名古屋	35	3,125	133.14	99.39	10.9
		弥富市	21	2,605	149.53	103.11	5.5
		みよし市	6	3,473	131.04	99.77	2.1
		あま市	35	2,395	141.29	102.21	8.4
		長久手市	16	4,191	140.45	107.44	6.7
		東郷町	25	3,494	145.59	101.90	8.7
		豊山町	5	2,674	131.24	101.49	1.3
		大口町	9	2,928	133.53	102.66	2.6
		扶桑町	14	2,639	275.06	100.19	3.7
		大治町	24	2,485	137.96	102.88	6.0
		蟹江町	8	2,735	127.46	101.98	2.2
		阿久比町	5	2,210	138.34	99.95	1.1
		東浦町	13	2,899	126.38	98.96	3.8
		美浜町	6	1,442	198.64	99.59	0.9
		武豊町	20	2,435	168.97	103.98	4.9
		幸田町	9	2,824	131.09	98.47	2.5
	合計		1,486	2,860	148.01	101.86	424.9
合計			2,158	3,079	139.60	102.04	664.5
三重県	津市	津市	8	2,501	183.53	109.98	2.0
		四日市市	4	2,398	130.25	119.43	1.0
		伊勢市	3	2,490	175.38	111.02	0.7
		松阪市	17	2,147	183.32	108.23	3.7
		桑名市	4	1,980	159.62	95.90	0.8
		鈴鹿市	3	2,537	199.78	108.19	0.8
		名張市	1				
		亀山市	2	2,490	200.01	114.69	0.5
		菰野町	2	2,435	213.37	108.68	0.5
		朝日町	1				
		川越町	1				
		明和町	3	1,947	201.33	107.70	0.6
合計			49	2,301	181.65	109.60	11.3